

EPV en Uniec 3

De wetgeving rond EPV kan geraadpleegd worden op:

<https://wetten.overheid.nl/BWBR0038456/2021-01-01>

De EPV-regeling maakt gebruik van de NTA 8800 berekening voor de bepaling van de netto warmtevraag. De netto warmtevraag is zichtbaar onderaan het formulier Resultaten.

EPV vereist dat de energie voor ruimteverwarming, tapwater, hulpenergie en eigen gebruik huurder duurzaam wordt opgewekt. Dat hoeft niet vooraf bewezen te worden, maar wordt achteraf gemeten. Uiteraard wil een verhuurder vooraf weten of de maatregelen die hij treft, voldoen aan de EPV eisen om niet achteraf voor vervelende verrassingen te staan. De methodiek om vooraf een dergelijke berekening te maken is niet vastgesteld. Wanneer iemand de NTA8800 berekening wil gebruiken, moet hij rekening houden met de volgende zaken:

- De NTA 8800 berekening heeft een andere bepaling van warm tapwaterbehoefte dan de EPV (EPV rekent standaard met 15 kWh/m² per jaar en NTA 8800 neemt de verschillende formules uit 13.2.2.1 die gerelateerd zijn aan woninggrootte). Bij de meeste woningen valt de warm tapwaterbehoefte in de NTA 8800 berekening hoger uit dan 15 kWh/m² per jaar die de EPV hanteert. Alleen bij zeer grote woningen is de behoefte conform de EPV regeling bepaling hoger. In de meeste gevallen is de aanname van de NTA 8800 berekening dus een veilige waarde.
- Als er een kwaliteitsverklaring voor een installatie in de NTA 8800 wordt toegepast, wordt er gerekend met een optimaal rendement. In realiteit zal het rendement vaak lager liggen. Omdat EPV gecontroleerd wordt in praktijk is het daarom veiliger om bij de EPV-berekening een lager rendement in te voeren dan op de kwaliteitsverklaring staat.
- De definitie van hulpenergie binnen EPV is iets uitgebreider dan binnen de NTA 8800. Onder de hulpenergie van de EPV regeling valt ook het energiegebruik voor systemen voor meting en monitoring.
- De PV-opbrengst in de NTA berekening gaat uit van een gemiddeld aantal zonuren per jaar op een gemiddelde plek in Nederland. Dit zal in de praktijk afwijken.

In onderstaand stappenplan lichten wij toe hoe je de NTA 8800 berekening kan gebruiken om bij benadering te bepalen of de woning voldoende duurzame energie opwekt. De bepaling van de netto warmtevraag kan exact worden afgelezen uit de NTA 8800. Gezien bovenstaande verschillen tussen EPV en NTA 8800 is dat niet het geval voor de minimaal op te wekken duurzame energie. Daarom raden wij aan om hier in het advies naar de opdrachtgever rekening mee te houden door dit duidelijk te communiceren en eventueel een veiligheidsmarge aan te houden bij het bepalen van het aantal te plaatsen PV-panelen.

Stappenplan EPV

1. Laat de berekening voldoen aan de netto warmtevraag (ook netto warmtebehoefte genoemd) die je beoogt. Dit check je op het Resultaten scherm.

Energieprestatie			
indicator		eis	resultaat
energiebehoefte	$E_{WB+C_{nd,ventilys=C1}}$	83,36 kWh/m ²	65,06 kWh/m ²
primaire fossiele energie	$E_{WEP_{Tot}}$	30,00 kWh/m ²	20,11 kWh/m ²
aandeel hernieuwbare energie	$RER_{PrenTot}$	50,00 %	75,20 %
temperatuuroverschrijding	$TO_{Jul,max}$	1,20	2,24
energielabel			A+++
netto warmtebehoefte (EPV)	$E_{H,nd}$		34,07 kWh/m ²

2. Kies bij de installaties voor realistische rendementen d.m.v. eigen waarde
3. Kies bij het veld “niet gebouwgebonden elektriciteitsgebruik” voor de optie “conform EPV regeling”. Het elektriciteitsgebruik op de meter voor niet gebouwgebonden installaties (de energie die de huurder zelf kan gebruiken) wordt dan conform de EPV-methode berekend.

niet gebouwgebonden elektriciteitsgebruik
conform EPV regeling

Elektriciteitsgebruik op de meter	
gebouwgebonden installaties	2.261 kWh
niet gebouwgebonden installaties	1.924 kWh
opgewekte elektriciteit	4.336 kWh
totaal	-151 kWh

4. Om te zorgen dat alle energie voor verwarming, tapwater, hulpenergie en eigen gebruik duurzaam opgewekt wordt, moeten er zoveel PV-panelen gelegd worden dat het totale energiegebruik op 0 kWh uitkomt. Hierin is de hulpenergie voor de systemen voor meting en monitoring nog niet meegenomen. Om deze ook duurzaam op te wekken, moet er nog extra PV toegevoegd worden. Hoeveel dat is, hangt af van het monitoringssysteem dat de verhuurder wil installeren. In onderstaand voorbeeld is er uitgegaan van dat er 151 kWh per jaar benodigd is voor monitoringssystemen. Dus hoewel de tabel lijkt aan te geven dat er elektriciteit terug geleverd aan het net wordt, is dit dus de elektriciteit benodigd voor de monitoringssystemen.

niet gebouwgebonden elektriciteitsgebruik
conform EPV regeling

Elektriciteitsgebruik op de meter	
gebouwgebonden installaties	2.261 kWh
niet gebouwgebonden installaties	1.924 kWh
opgewekte elektriciteit	4.336 kWh
totaal	-151 kWh