



Renovatiepaspoot

Dit Renovatiepaspoot laat zien welke stappen u kunt nemen om uw gebouw te verduurzamen richting het einddoel van 2050: een energiezuinig gebouw dat geen aardgas of andere fossiele energie gebruikt. De stappen worden in een logische volgorde weergegeven. Meestal is het verstandig om eerst te isoleren (stap 1), daarna een duurzame warmtebron te kiezen voor verwarming en warm water (stap 2) en vervolgens te investeren in duurzame energie (stap 3), bijvoorbeeld zonnepanelen.



Energieprestatie

De labelletter geeft aan hoe energiezuinig het gebouw is.



Energiegebruik

Het berekende energiegebruik van het gebouw op basis van uw gebruiksprofiel geeft een inschatting van uw energiekosten.



Hernieuwbare energie

De hoeveelheid energie die het gebouw opwekt.



CO₂-uitstoot

De jaarlijkse CO₂-uitstoot van het gebouw.



Energiekosten en investering

Een inschatting van de jaarlijkse energiekosten van het gebouw.

Huidige situatie

Energielabel

F

Uw gebouw heeft energielabel F

27.229 kWh/jaar
21.368 m³ gas/jaar

0 kWh/jaar

50.969 kg CO₂/jaar

€ 34.992 /jaar

STAP 1 Isoleren en ventileren

Indicatie energielabel

B

Advies

1. Gevel isoleren
2. Dak isoleren
3. Ramen isoleren
4. Gevelpanelen isoleren
5. Kieren en naden dichtten

26.511 kWh/jaar
3 % besparing

12.672 m³ gas/jaar
41 % besparing

0 kWh/jaar

31.257 kg CO₂/jaar
39 % besparing

€ 22.927 /jaar
34 % besparing

Investering stap 1
€ 198.158

STAP 2 Duurzame warmte

Indicatie energielabel

A++

Advies

1. Warmtepomp
2. Verlichting aanpassen

51.362 kWh/jaar
-89 % besparing

1.240 m³ gas/jaar
94 % besparing

0 kWh/jaar

25.881 kg CO₂/jaar
49 % besparing

€ 12.484 /jaar
64 % besparing

Investering stap 2
€ 272.115

STAP 3 Hernieuwbare energie

Indicatie energielabel

A+++

Advies

1. Zonnepanelen plaatsen

33.022 kWh/jaar
-21 % besparing

18.400 kWh/jaar

17.205 kg CO₂/jaar
66 % besparing

€ 8.632 /jaar
75 % besparing

Investering stap 3
€ 22.775

STAP 1: Isoleren en ventileren

Begin met het isoleren van de 'schil' van uw gebouw. Een goed geïsoleerd gebouw vormt de essentiële basis voor verduurzaming. Goede isolatie minimaliseert warmteverlies, verlaagt energiekosten en draagt bij aan de reductie van CO₂-uitstoot.

Voor de overstap op duurzame verwarming, zoals een warmtepomp, moet het gebouw niet alleen goed geïsoleerd, maar óók luchtdicht zijn. Lucht ontsnapt vaak via kieren en naden, bijvoorbeeld bij ramen, gevels en dak. Besteed aandacht aan kierdichting, waarbij een zorgvuldige opname van de bestaande situatie plaatsvindt, ontwerp voor alle situaties aansluitdetails en geef daarin correcte (goed uitvoerbare) luchtdichting aan. Zorg voor voldoende verse lucht en afvoer van vervuilde lucht door middel van ventilatie op een energiezuinige manier.

Meer informatie over isoleren en ventileren en mogelijke subsidies vindt u op:

[Verduurzaming utiliteitsbouw | RVO.nl](#)

Situatie na uitvoering van isolatie- en ventilatiemaatregelen

Gemiddelde isolatiewaarde Gevel (R_c)	1,47 m ² K/W
Gemiddelde isolatiewaarde Dak (R_c)	5,60 m ² K/W
Gemiddelde isolatiewaarde Vloer (R_c)	3,40 m ² K/W *
Gemiddelde isolatiewaarde Ramen (U)	1,10 W/m ² K
Gemiddelde isolatiewaarde Deur (U)	2,00 W/m ² K *
Gemiddelde isolatiewaarde Gevelpanelen (U)	0,68 W/m ² K
Kierdichting	Ja
Percentage ramen met zonwering	0 % *
Ventilatiesysteem	Natuurlijke toevoer met mechanische afzuiging *
Warmteterugwinning op ventilatiesysteem	Nee

Maatregelen met een sterretje (*) zijn gelijk aan de huidige situatie, hier hoeft u dus niets aan te doen.

STAP 2: Duurzame warmte

Na het isoleren van het gebouw en het toepassen van een goed en energiezuinig ventilatiesysteem, is het belangrijk aandacht te besteden aan de installaties voor verwarming en koeling. Een goed geïsoleerd gebouw kan worden verwarmd met een duurzame installatie zonder fossiele brandstoffen.

Door het gebouw en de installaties goed in te regelen, te gebruiken en te onderhouden, kunt u veel energie besparen en een gezonder en comfortabeler binnenklimaat realiseren.

De meeste systemen, zoals verwarmingsketels en ventilatiesystemen, hebben een levensduur van ongeveer 15 tot 20 jaar. Het is verstandig om enkele jaren van tevoren na te denken en informatie in te winnen over duurzame en energiezuinige alternatieven.

Op de website van RVO leest u verder meer uitleg over de mogelijkheden om uw gebouw aan te sluiten op duurzame warmteopties: [Gebouw renovatiepaspoort | RVO.nl](https://www.rvo.nl/gebouw-renovatiepaspoort)

Situatie na uitvoering van duurzame warmtemaatregelen

Installatie voor verwarming	Warmtepomp
Installatie voor warm water	Indirect gestookte boiler
Douche WTW aanwezig	Nee
Gemiddeld vermogen verlichting	3,00 W/m ²

STAP 3: Hernieuwbare energie

Een emissievrij gebouw gebruikt geen aardgas of andere fossiele energie. Het gebouw wekt zelf energie op die (deels) wordt gebruikt voor verwarming, warm water, ventilatie en koeling. Dit noemen we hernieuwbare energie. Dit renovatiepaspoot geeft aan of het verstandig is extra opwek van hernieuwbare energie aan uw gebouw toe te voegen en/of een batterij voor de opslag van hernieuwbare energie.

Situatie na uitvoering van hernieuwbare energiematregelen

Oppervlakte zonnepanelen	89,00 m ²
Wattpiekvermogen zonnepanelen	18.400 Wp
Oriëntatie zonnepanelen	Noordoost, zuidoost, zuid
Zonneboiler	Nee
Batterijopslag	Nee

Adres Voorbeeldstraat 1 1234AA Stad	Energieadviseur Jan Janssen
	Vakbekwaamheidsnummer 12345678
	Certificaathouder Certificaathouder

 Extra informatie

Dit Renovatiepaspoot is opgesteld op basis van kostenkengetallen, energie-verbruiksgegevens en energieprijzen die geldig waren op het moment van opstellen. Hierdoor kunnen de resultaten afwijken van bijvoorbeeld het energielabel.

Op de website van Rijksdienst voor Ondernemend Nederland vindt u aanvullende informatie over de gebruikte aannames, kostenkengetallen en energieprijzen in dit Renovatiepaspoot. Hier vindt u ook meer informatie over het gebruik van circulaire en emissie-arme materialen, over hulp bij financiering van de maatregelen en subsidies. U vindt er ook informatie over mogelijke praktische hulp bij uitvoering. [Gebouw renovatiepaspoot | RVO.nl](#)

Op de website van Rijksdienst voor Ondernemend Nederland vindt u verder informatie over relevante wet- en regelgeving. [Wetten en regels gebouwen | RVO.nl](#) en over de verduurzaming van gebouwen [Verduurzaming utiliteitsbouw | RVO.nl](#).